

An aerial photograph of a large, calm lake with a prominent, narrow, forested peninsula extending into the water. The water is a deep blue, and the sky is a clear, bright blue. The foreground shows a road winding through the dense green forest of the peninsula. The overall scene is serene and natural.

# Vastuullisuusraportti

# Sisällys

1. Meistä
2. Strategia
3. Vuoden kohokohdat
4. Kestävän kehityksen agendat
5. Kasvihuonepäästöt
6. Suorat ympäristövaikutukset
7. Vastuullisuuden mittarit
8. Sosiaalinen vastuu
9. Hyvä hallintotapa
10. VSME viittaukset



Navigoi painamalla  
haluamasi otsikkoa



# Heatco Finland Oy

Heatco Finland Oy on LVI-järjestelmätoimittaja kokonaisvaltaisella palvelulla. Yhdistämme toimialan osa-alueet yhdeksi selkeäksi palveluksi. Tarjoamme LVI-suunnittelua, LVI-järjestelmiä sekä niihin liittyviä elinkaaripalveluita WIN-WIN periaatteella. Tavoitteenamme on olla Suomen laadukkain ja parasta palvelua tarjoava rakennusten sisäpuolisiin LVI-järjestelmiin keskittynyt toimija.

Visiomme on luoda terveitä tiloja ihmisille sekä näiden avulla pitää ihmiset terveinä. Haluamme ympäristön, jossa rakennusammattilainen onnistuu ja tilankäyttäjä voi hyvin. Yhdessä luomme suoraviivaisen rakennusprojektin joka menee putkeen ilman turhia mutkia. Tämän avulla varmistamme tulevaisuuden joka sisältää terveet ihmiset terveissä tiloissa. Haluamme varmistaa, että rakennusprojektit etenevät mutkattomasti ja LVI-järjestelmät toimivat luotettavasti koko elinkaaren ajan. Saamme tällä aikaan yhdessä terveet tilat.

Lähestymme vastuullisuutta käytännön kautta tarjoamalla ratkaisuja, jotka vähentävät materiaalihukkaa, tehostavat asennusta ja parantavat energiatehokkuutta. Kun sama ratkaisu otetaan käyttöön laajasti, sen vaikutus moninkertaistuu – yksi tuote voi tarkoittaa satoja tai tuhansia ilmastotekoja asiakkaidemme arjessa.

■ <b>Yhtiömuoto:</b>	<b>Osakeyhtiö</b>
■ <b>Toimintamaa:</b>	<b>Suomi</b>
■ <b>Päätoimiala:</b>	<b>4674 LVI-laitteiden ja tarvikkeiden tukkukauppa</b>
■ <b>Liikevaihto:</b>	<b>8,1 M€</b>
■ <b>Tase:</b>	<b>3,1 M€</b>
■ <b>Henkilöstö:</b>	<b>24</b>

Vastuullisuustyömme perustuu yrityksen arvoihin, strategiaan sekä parempaan tulevaisuuteen. Julkaisemme tämän raportin läpinäkyvyyden, oman tilannekatsauksen sekä tavoitteiden luomisen vuoksi. Tämä raportti sisältää Heatco Finland Oy:n vastuullisuustietoja.

Raportti esittää vuoden 2025 vastuullisuustiedot. Vastuullisuusraportti seuraa Euroopan unionin tilinpäätösraportoinnin neuvo a-antavan ryhmän (EFRAG) vapaaehtoista kestävyysraportointistandardia pienille ja keskisuurille yrityksille (VSME), sisältäen perusmoduulin sekä laajemman moduulin (vaihtoehto B: Perusmoduuli sekä Laajennettu moduuli)



# Strategia

## Arvot

### Edistyksellisyys

Aina voi tehdä vielä vähän paremmin. Etsimme jatkuvasti uusia ratkaisuja ja kehitämme olemassa olevia toimintamalleja.

### Tavoitteellisuus

Rakennamme paremman ympäristön kasvulle ja tuottavalle liiketoiminnalle. Kun asiakkaamme menestyvät, mekin menestymme.

### Vastuullisuus

Liiketoiminnassa ja sen kehittämisessä huomioimme vastuullisuuden kokonaisvaltaisesti.

### Terveellisyys

Teemme töitä edistääksemme niin kotien, ihmisten, työntekijöiden kuin yrityksenkin hyvää kuntoa ja terveyttä.

### Palveluhalukkuus

Kohtaamme asiakkaamme yksilöinä ja palvelemme heitä tasavertaisesti.

## Missio

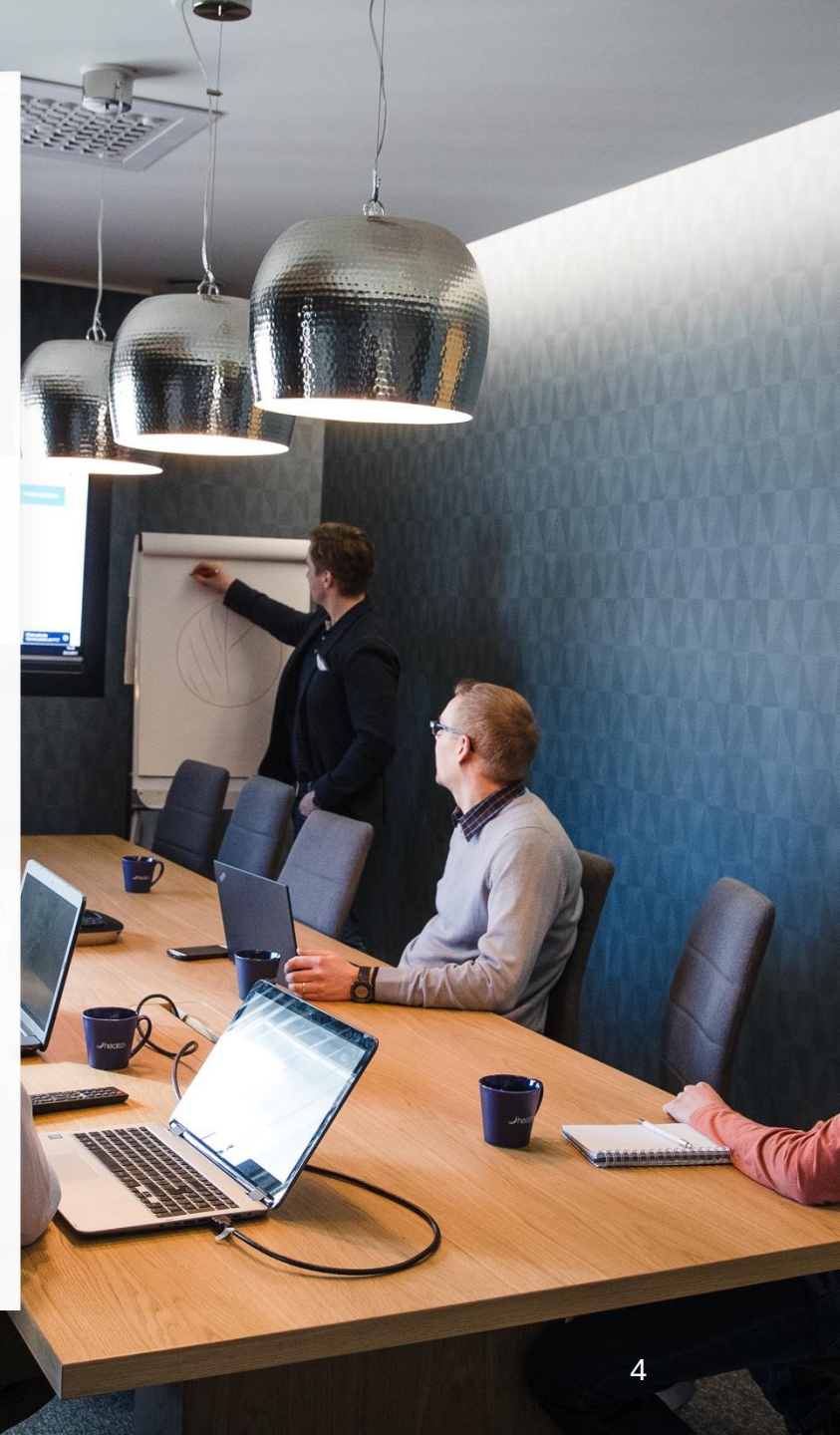
### JÄRKEVÖITTÄÄ KOKO ELINKAARI

Meidän tehtävämme on suoraviivaistaa alaa murtaen vanhoja toimintatapoja ja varmistaen tätä kautta koko alan uusiutumisen tehokkaampaan ja älykkäämpään suuntaan. Pala palalta järkevöitämme koko elinkaaren – ja kaikki voittavat.

## Visio

### TERVEET IHMISET TERVEISSÄ TILOISSA

Haluamme nähdä ympäristön, jossa rakennusammattilainen onnistuu ja tilankäyttäjä voi hyvin. Siksi kaikkien tärkeintä on varmistaa suoraviivainen rakennusprojekti, joka menee putkeen ilman yhtään turhaa mutkaa. Tällöin varmistamme tulevaisuuden, jossa meillä on terveet ihmiset terveissä tiloissa.





# Vuoden kohokohdat



Aurinkosähkön tuotanto  
omissa toimitiloissa  
(6230 kWh)



Vastuullisuuden integrointi  
strategiaan uuden  
strategiajakson myötä



Ympäristöystävällisen  
rakentamisen kehittäminen  
Euroopan unionin alue- ja  
rakennepolitiikan tukemana

# Ympäristö

## 3. Terveys ja hyvinvointi

Luomme ympäristön, jossa rakennusammattilainen onnistuu ja tilankäyttäjä voi hyvin. Siksi tarjoamme suoraviivaisen rakennusprojektin, ilman turhia mutkia.

- Huolellinen ja suoraviivainen rakennusprojekti
- Rakennusten sisäilman, turvallisuuden sekä käytettävyyden edistäminen

## 7. Edullista ja puhdasta energiaa

Tarjoamme asiakkaille ilma-, vesi- ja lämmitysratkaisuja, jotka pienentävät energiankulutusta ja elinkaarikustannuksia.

- Energiatehokkaiden ratkaisujen suosiminen
- Asiakkaiden tukeminen taloudellisesti ja ympäristöllisesti kestävässä valinnoissa

## 12. Vastuullista kuluttamista

Tehokkaalla suunnittelulla parannamme materiaalin käyttöastetta sekä vähennämme projektikohtaista materiaalihukkaa.

- Tehokas ja tarkka materiaalisuunnittelu
- Modulaarisuuden tehostaminen sekä hukkamateriaalin vähentäminen



# Sosiaalinen

## 8. Ihmisarvoista työtä ja talouskasvua

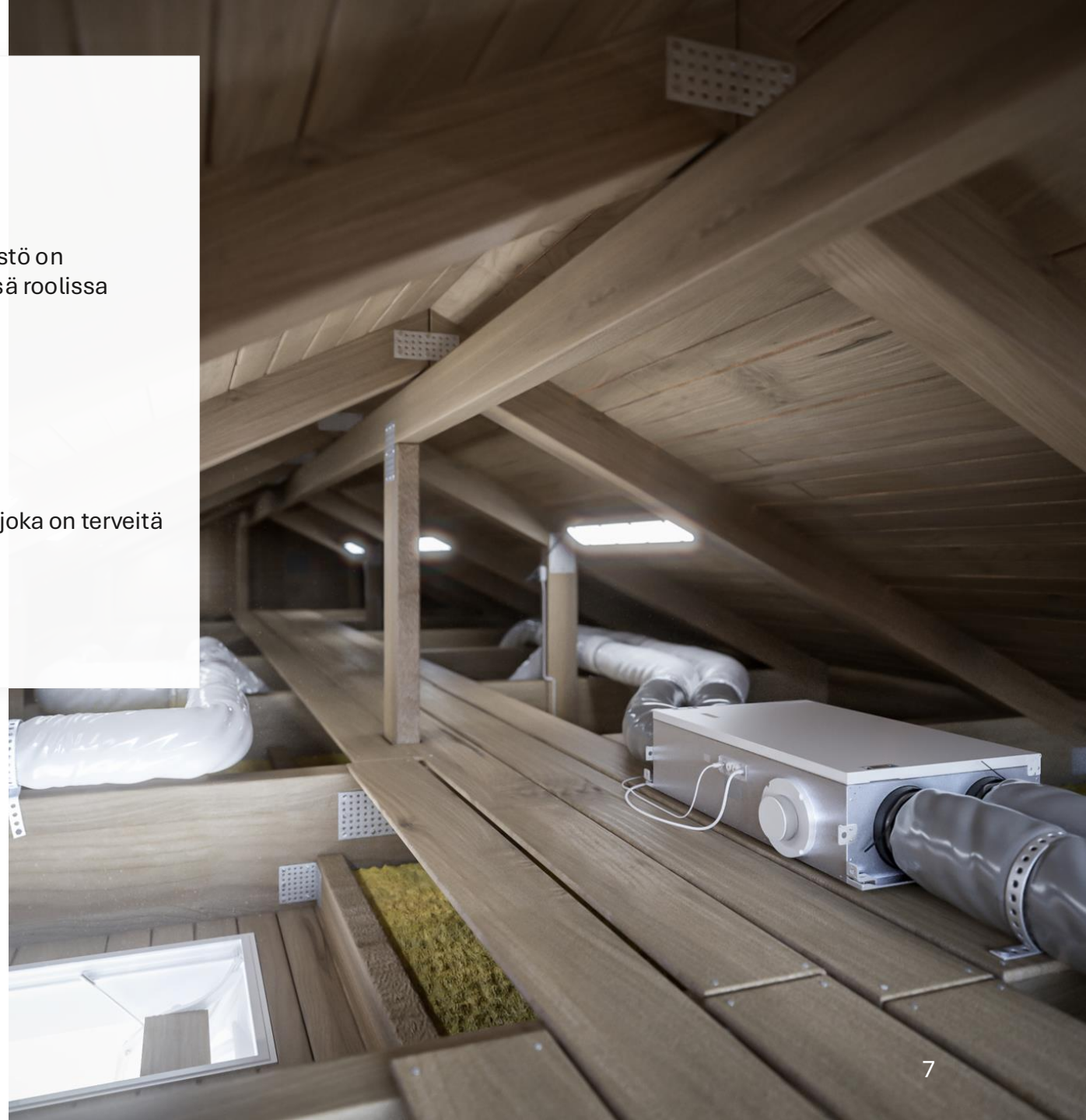
Vastuullisuus alkaa omasta työyhteisöstä. Uskomme, että hyvinvoiva henkilöstö on laadukkaan työn ja kestäväen kasvun perusta. Palveluhalukkuus on keskeisessä roolissa omassa työyhteisössä sekä asiakasrajapinnassa.

- Jokaisen työ on merkityksellistä ja arvokasta
- Yhdenvertaisuus ja keskinäinen kunnioitus ovat arjen perusta
- Turvallisuus ja hyvinvointi ovat ensisijaisia

## 11. Kestävät kaupungit ja yhteisöt

Olemme osana ihmisten hyvinvoinnin rakentamista. Luomme koteja ja tiloja, joka on terveitä ja toimiva sekä pidennämme niiden elinkaarta.

- Haastamme vanhoja toimintamalleja
- Etsimme ratkaisuja jotka pidentävät rakennusten elinkaarta
- Edistämme teknisesti kestäviä ja yhteiskunnallisesti hyödyllisiä ratkaisuja



# Hallinto

## 16. Rauha, oikeudenmukaisuus ja hyvä hallintotapa

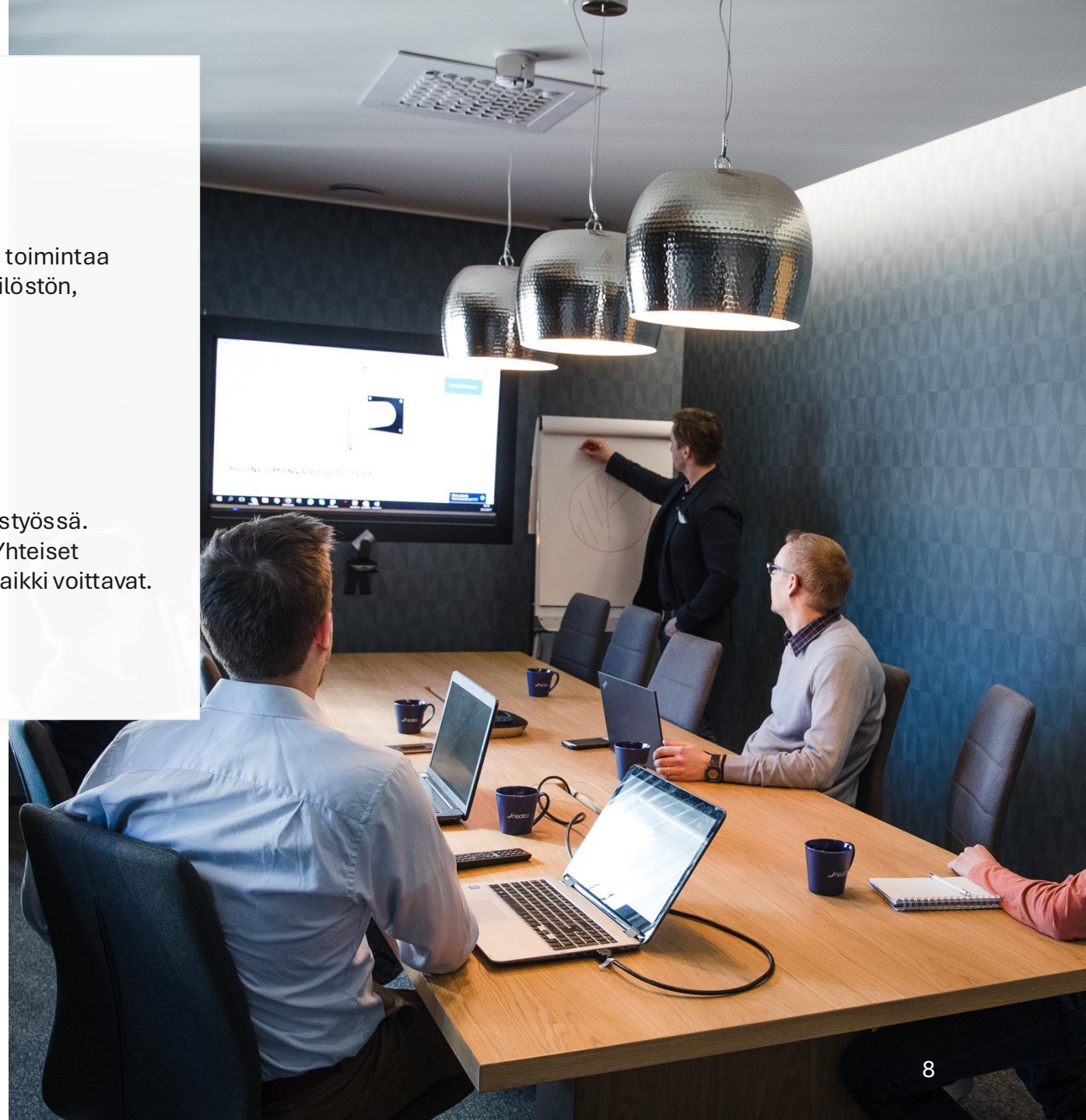
Vastuullisuus liiketoiminnassa tarkoittaa meille reilua, läpinäkyvää ja eettistä toimintaa kaikissa tilanteissa. Hyvä hallintotapa luo perustan luottamukselle, niin henkilöstön, asiakkaiden kuin kumppaneidenkin suuntaan.

- Reilu ja tasapuolinen toiminta kaikkia sidosryhmiä kohtaan
- Sitoutuminen lakeihin ja hyvään liiketapaan
- Eettinen ja luotettava kumppanuus

## 17. Yhteistyö ja kumppanuus

Uskomme että kestävät ratkaisut syntyvät avoimessa ja tasavertaisessa yhteistyössä. Kohtaamme jokaisen kumppanin yksilönä rakentaen pitkäjänteisiä suhteita. Yhteiset tavoitteet, avoimuus ja luottamus muodostavat perustan yhteistyölle, jossa kaikki voittavat.

- Tasavertaisuus ja avoimuus
- Pitkäjänteinen kumppanuus
- WIN-WIN periaate kaiken perustana





# Kasvihuonepäästöt 2025

**1593,69 t CO<sub>2</sub>e**

(Scope 1-3 yhteensä)

***Suorat päästöt*** **0,24 %**

***Epäsuorat päästöt*** **99,76 %**

- Merkittävin päästölähde on epäsuorat päästöt
- Oman toiminnan päästöt ovat hyvin maltilliset
- Päästöjen tarkempi jaottelu seuraavalla sivulla

- Liikevaihto: **8,1 M€**
- Päästöintensiteetti: **196,8 t CO<sub>2</sub>e / M€**

## Suorat päästöt

**3,84 t CO<sub>2</sub>e**

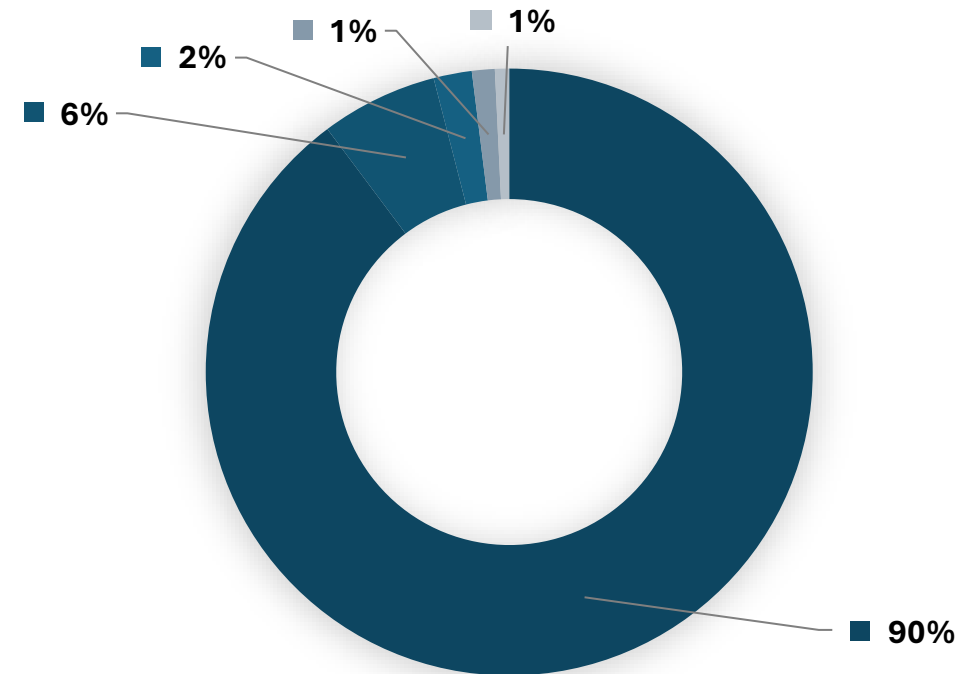
<i>Scope 1</i>	<i>1,22 t</i>
<i>Scope 2</i>	<i>2,62 t</i>

## Epäsuorat päästöt

**1589,85 t CO<sub>2</sub>e**

<i>Ostetut tuotteet sekä palvelut</i>	<i>1427,28 t</i>
<i>Arvoketjun alkupään kuljetukset</i>	<i>98,81 t</i>
<i>Työntekijöiden liikematkat</i>	<i>32,40 t</i>
<i>Työntekijöiden työmatkaliikenne</i>	<i>19,34 t</i>
<i>Muut</i>	<i>12,01 t</i>

## Epäsuorat päästöt



- Ostetut tuotteet sekä palvelut
- Alkupään tuotteiden kuljetus
- Työntekijöiden liikematkat
- Työntekijöiden työmatkaliikenne
- Muut

# Olellisuusanalyysi Scope 3 päästöistä

## Sovellettavat kategoriat

- ✓ 1. Ostetut tuotteet ja palvelut
  - Käytetään ensisijaisesti toimittajan ympäristöselostetta tai raporttia
  - Tarvittaessa lasketaan päästökertoimilla
  - Vähävaikutteiset komponentit rajattu pois laskennasta
  - Ei sisällä ostettuja ilmanvaihtokoneita, lämpöpumppuja, sähkökattiloita, maalämpöpumppuja, vesilämpöpumppuja, varaajia tai ilmalämpöpumppuja
- ✓ 3. Päästöt energiasta, joita ei ole vielä huomioitu
  - Sisältää polttoaineen sekä energian upstream-päästöt
- ✓ 4. Arvoketjun kuljetukset
  - Sovellettu painon sekä matkan laskentaa
- ✓ 5. Omassa toiminnassa syntyneet jätteet
  - Jätteenkäsittelijän raportti
  - Toimistot suhteutettu henkilömäärän mukaan
- ✓ 6. Työntekijöiden liikematkat
  - Käytetty distance- sekä spend based metodia
- ✓ 7. Työntekijöiden työmatkaliikenne
  - Käytetty distance based metodia

## Ei sovellettavat kategoriat

- ✗ 2. Käyttöomaisuus
  - Ei huomioida
- ✗ 8. Vuokratut varat hankintaketjussa
  - Ei vuokrattuja varoja
- ✗ 10. Myytyjen tuotteiden prosessointi
  - Myytyjä tuotteita ei prosessoida
- ✗ 11. Myytyjen tuotteiden käyttö
  - Tuotteille ei ole laskettu elinkaaren aikana aiheutuneita päästöjä
- ✗ 12. Myytyjen tuotteiden elinkaaren loppu
  - Tuotteille ei ole laskettu elinkaaren lopun aiheuttamia päästöjä
- ✗ 13. Vuokratut varat jakeluketjussa
  - Ei vuokrattuja varoja jakeluketjussa
- ✗ 14. Franchising toiminta
  - Ei franchising toimintaa
- ✗ 15. Sijoitukset
  - Ei sijoituksia

# Toiminnan suorat ympäristövaikutukset

## Energia

Uusiutuva	<b>6,2 MWh</b>
Ei uusiutuva	<b>91,2 MWh</b>
Yhteensä	<b>98,2 MWh</b>

## Veden käyttö

**80,8 m<sup>3</sup>**

- Energia sisältää sähkön sekä käytetyn polttoaineen
- Veden käytön sekä jätteen määrät on allokoitu pienten toimitilojen osalta henkilömäärän mukaan
- Maankäytössä ei ole huomioitu vuokrattuja toimitiloja

## Jätteet

Vaaraton	<b>11,2 t</b>
Vaarallinen	<b>0 t</b>
Yhteensä	<b>11,2 t</b>

## Maankäyttö

Päällystetty alue	<b>5508 m<sup>2</sup></b>
Luontokeskeinen alue tontilla	<b>116 m<sup>2</sup></b>
Luontokeskeinen alue tontin ulkopuolella	<b>0 m<sup>2</sup></b>
Maan kokonaiskäyttö	<b>5624 m<sup>2</sup></b>

# Vastuullisuuden mittarit

Mittari	2025	Tavoite 2030
<b>Yleiset</b>		
Liikevaihto	8,1 M€	30,0 M€
Päästöintensiteetti	196,8 t CO2e/M€	N/A
<b>Vastuullisuus</b>		
GHG päästöt	1593,69 t CO2e	N/A
Scope 1 päästöt	1,22 t CO2e	N/A
Scope 2 päästöt	2,62 t CO2e	N/A
Scope 3 päästöt	1589,85 t CO2e	N/A
<b>Toiminnan suorat ympäristövaikutukset</b>		
Jätteen kokonaismäärä Vaaraton	11,2 t	N/A
Jätteen kokonaismäärä Vaarallinen	0 t	N/A
Kierrätysaste	33 %	50 %
Sähkönkulutus	92,2 MWh	N/A
Polttoaineenkulutus	6,0 MWh	N/A
Uusiutuvan energian käyttö	6 %	50 %

N/A = Ei sovelleta, tavoitteita ei ole vielä luotu.



# Sosiaalinen vastuu

## Työvoima

Heatco Finland Oy työllistää 24 vakituista työntekijää. Työntekijöistä 12,5 % on naisia sekä 87,5 % miehiä.

## Työtapaturmat

Heatcolla ei ole sattunut kuolemaan johtavia työtapaturmia yhtiön historian aikana. Vuonna 2025 ei raportoitu lieviä eikä vakavia työtapaturmia.

## Palkkaus- ja työehdot

Heatcolla noudatamme toimihenkilö- sekä suunnittelutehtävissä talotekniikan toimihenkilöiden työehtosopimusta. Muissa tehtävissä noudatetaan LVI-toimialan työehtosopimusta. Tällä turvaamme jokaiselle työntekijälle yhdenmukaiset ja turvalliset työehdot.

## Työterveys

Työterveyspalvelut ovat kaikkien työntekijöiden saatavilla. Lisäksi olemme turvanneet myös työntekijöiden vapaa-ajan tapaturmat ryhmävakuutuksella.

## Henkilöstön hyvinvointi

Seuraamme henkilöstön hyvinvointia jatkuvalla pulssikyselyllä sekä vuosittaisella laajemmalla kyselyllä. Työsuojelutoimikunta kehittää aktiivisesti työturvallisuutta, työhyvinvointia sekä työolosuhteita.

## Tasa-arvo ja yhdenvertaisuus

Kaikilla on samat mahdollisuudet ja oikeudet, riippumatta etnisestä tai kansallisesta alkuperästä, sukupuolesta, seksuaalisesta suuntautumisesta, uskonnosta, poliittisesta mielipiteestä, kansallisuudesta tai sosiaalisesta asemasta.

## Eettiset periaatteet

Toimimme reilusti ja emme hyväksy missään tilanteessa epäeettisiä kauppatapoja. Arvopohjamme antaa edellytykset menestyä liiketoiminnallisesti. Eettiset toimintaperiaatteet löytyvät yrityksen [verkkosivuilta](#), olemme yhdessä sitoutuneet noudattamaan niitä kaikessa toiminnassamme.

## Sisäiset ilmoitukset

Kannustamme tuomaan esiin havaittuja epäkohtia. Ilmoitukset voidaan tehdä yrityksen sisäisessä järjestelmässä tai toistuvasti järjestettävissä henkilöstökyselyissä. Tavoitteenamme on kehittää toimintaa ja työympäristöä yhdessä henkilöstön kanssa.

# Sosiaalinen vastuu

## Vakavien ihmisoikeusrikkomusten arviointi

Onko yrityksen omassa henkilöstössä vahvistettuja tapauksia, jotka liittyvät seuraaviin:

Lapsityövoimaan	Ei
Pakkotyöhön	Ei
Ihmiskauppaan	Ei
Syrjintään	Ei
Muuhun?	Ei
Onko yrityksen tiedossa vahvistettuja tapauksia, jotka koskevat arvoketjun tuotantotekijöitä, paikallisyhteisöjä, kuluttajia tai loppukäyttäjiä?	Ei

## Ihmisoikeuspolitiikka ja -prosessit

Onko yrityksellä omaan henkilöstöön sovellettava toimintaohjeisto tai ihmisoikeuspolitiikka?

Jos on, kattaako se seuraavat osa-alueet:	
Lapsityövoiman	Kyllä
Pakkotyön	Kyllä
Ihmiskaupan	Kyllä
Syrjinnän	Kyllä
Tapaturmien ehkäisy	Kyllä
Onko yrityksellä käytössään omaa valitusmenettelyä?	Kyllä

# Hyvä hallintotapa

Heatco Finland Oy:n toimintaa ohjaa yrityksen asettamat arvot. Arvopohja antaa edellytykset menestyä liiketoiminnallisesti ja saavuttaa strategiset tavoitteet.

## Ilmastoriskit

Yrityksen keskeisiä ilmastoriskejä ovat ilmastomuutoksen aiheuttamat raaka-aineen saatavuuspulat, sidosryhmien kiristyneet ilmasto- ja vastuullisuusvaatimukset sekä mahdollinen sääntelyn ja raportointivelvoitteiden lisääntyvä työmäärä.

## Johtaminen Heatcolla

Yrityksessämme johtaminen on dynaamista. Johtaminen ja vastuu jalkautetaan tasaisesti, emme halua luoda muodollista ja hallinnollista hierarkiaa.

## Heatcon kasvuryhmä

Kasvuryhmän tehtävänä on luoda ja jalkauttaa toimintasuunnitelma. Toimintasuunnitelman toteutumista ja tuloksia seurataan kasvuryhmän toimesta.

## Eettiset toimintaperiaatteet

Toimimme yhdessä yrityksenä samojen eettisten toimintaperiaatteiden ohjaamina. Toiminnassamme korostuu rehellisyys, avoimuus ja kaikkien sidosryhmien kunnioittaminen.

## Sidosryhmien arviointi

Ylläpidämme avoimia ja luottamuksellisia suhteita kaikkiin sidosryhmiin. Yhdessä sidosryhmien kanssa luomme pitkäjänteisiä ja kestäviä kumppanuuksia.

## Korruption sekä lahjonnan ehkäiseminen

Emme hyväksy korruptiota tai lahjontaa missään muodossa. Emme ota vastaan suoria tai epäsuoria etuja, jotka ylittävät tavanomaisen vieraanvaraisuuden. Heatcolla ei ole havaittu korruptiota tai lahjontaa.

## Tulojen osuus kiistanalaisilta sektoreilta sekä EU vertailuarvot

Emme toimi kiistanalaisella sektorilla emmekä saa tuloja EU:n määrittelemiltä kiistanalaisilta sektoreilta. Tämän vuoksi emme ole EU:n vertailuarvojen ulkopuolella.

## Hallitus

### Toimitusjohtaja

Sauli Muli

### Hallituksen jäsen

Knut Skogstad

### Hallituksen sukupuolijakauma

100 % miehiä



# VSME viittaukset

## Yleiset tiedot

## Ympäristövastuu

## Sosiaalinen vastuu

## Hallinto

### Perusmoduuli

- ✓ B1: Yrityksen perustiedot; Sivu 2
- ✗ B2: Siirtymäsuunnitelma; Ei luotu
- ✓ B3: Kasvihuonepäästöt; Sivu 10
- ✗ B4: Ilman, maaperän ja veden pilaantuminen; Ei velvoitetta ilmoittaa
- ✓ B5: Biologinen monimuotoisuus; Sivu 13
- ✓ B6: Vesi; Sivu 13
- ✓ B7: Toiminnan suorat ympäristövaikutukset; Sivu 13
- ✓ B8: Työvoiman yleispiirteet; Sivu 15
- ✓ B9: Työterveys ja työturvallisuus; Sivu 15
- ✓ B10: Palkkaus, työehtosopimukset ja koulutus; Sivu 15
- ✓ B11: Tuomiot ja sakot korruptiosta ja lahjonnasta; Sivu 17

### Laajennettu moduuli

- ✓ C1: Liiketoimintamalli ja -strategia, sekä kestävyteen liittyvät aloitteet; Sivu 4
- ✗ C2: Siirtymäsuunnitelman kuvaus; Ei luotu
- ✗ C3: Kasvihuonekaasujen vähennystavoitteet ja siirtymäsuunnitelma; Ei luotu
- ✓ C4: Ilmastoriskit; Sivu 17
- ✓ C5: Työvoiman yleispiirteisen lisäkuvaus; Sivu 15
- ✓ C6: Ihmisoikeuspolitiikka; Sivu 16
- ✓ C7: Vakavat ihmisoikeusrikkomukset; Sivu 16
- ✓ C8: Tulojen osuus kiistanalaisilta sektoreilta ja EU vertailuarvojen ulkopuolelle jääminen; Sivu 17
- ✓ C9: Hallituksen sukupuolijakauma; Sivu 17



Navigoi painamalla haluamasi otsikkoa

## Yhteystiedot

### Heatco Finland Oy

Jyväskylä  
Koivupurontie 6 A  
40320 Jyväskylä  
myynti@heatco.fi

Sähköposti  
etunimi.sukunimi@heatco.fi  
[www.heatco.fi](http://www.heatco.fi)